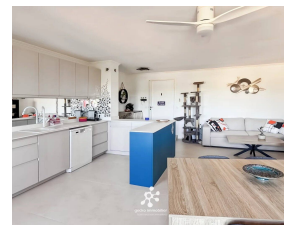
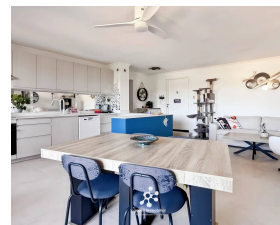
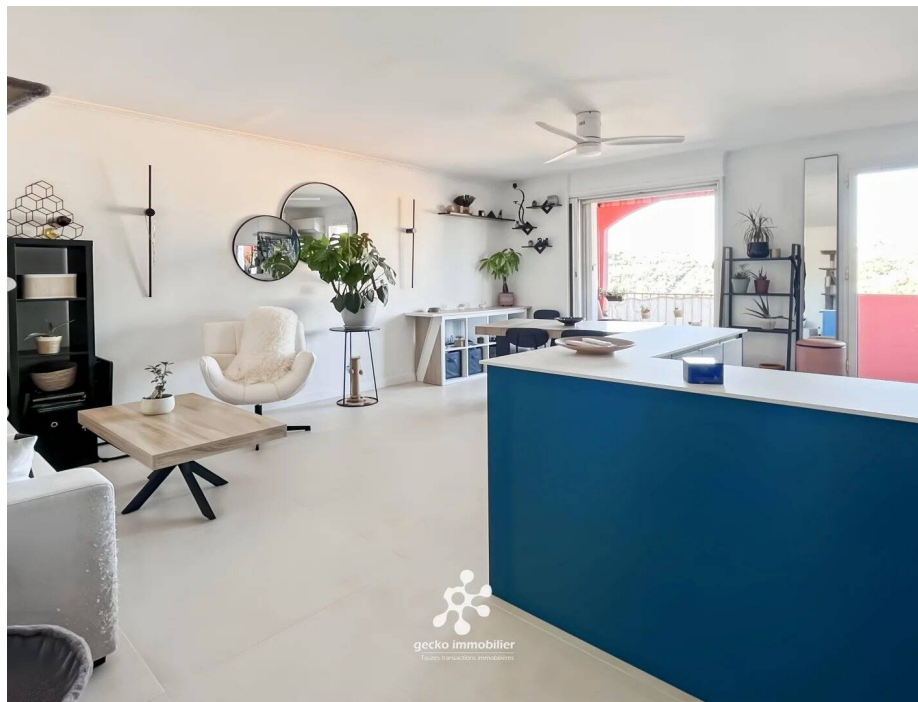


NICE -SAINT PIERRE DE FERIC - 2/3 pièces

299 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Saint Pierre de Féric

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5714

Type : Appartement

Surface : 65 m²

Surface Carrez : 64.08 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Individuel Electrique Climatisation

Eaux usées : Tout à l'égout

Balcon : 1

Année de construction : 1980

Étage : 1er

Niveaux : 3

Cellar de stockage : 1

Sur les hauteurs de Nice, dans le quartier résidentiel et paisible de Saint-Pierre-de-Féric, découvrez ce superbe appartement de 65 m² entièrement rénové avec goût et équipé de la climatisation.

Il se compose d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, offrant un accès direct à une agréable terrasse avec aperçu mer.

L'espace nuit comprend une vaste chambre de 23 m², facilement modulable pour recréer la configuration d'origine en 3 pièces selon vos besoins.

Vous apprécierez également sa salle d'eau contemporaine, rénovée avec des matériaux haut de gamme et des finitions soignées.

Cet appartement allie confort moderne, prestations de qualité et cadre de vie

Diagnostic énergétique



131 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an