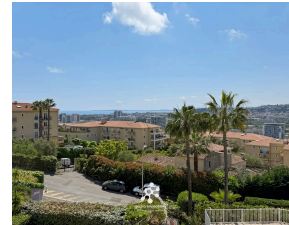


4 Pieces Nice Ouest

499 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5722
Type : Appartement
Surface : 81 m²
Surface Carrez : 80 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Electrique Radiateur
Eaux usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1997
Étage : 2ème
Taxe foncière : 1 500 €
Ascenseur : oui

Magnifique 4 pièces traversant - Nice Ouest

Appartement lumineux offrant une belle vue dégagée avec aperçu mer.

Il se compose d'une entrée desservant une cuisine semi ouverte , un séjour spacieux ouvrant sur une très belle terrasse.

Un espace nuit comprenant trois chambres, dont une avec sa salle d'eau ainsi qu'une salle de bain et un WC indépendant .

Un garage en SUS complète ce bien .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Diagnostic énergétique



135 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an