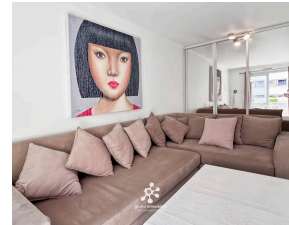
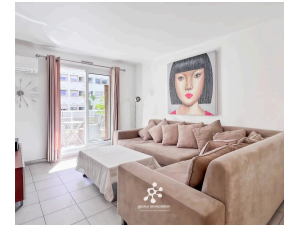


NICE - Hôtel des Postes / Wilson - 2P - rénové - terrasse

319 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Centre ville

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5716

Type : Appartement

Surface : 33 m²

Surface Carrez : 33 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Individuel Electrique

Eaux usées : Tout à l'égout

Balcon : 1

Année de construction : 1990

Étage : 2ème

Niveaux : 7

Colles de double vitrage : 1

Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m²/an



-2 kg éq CO₂/m²/an

À quelques pas de la Coulée Verte et de la place Masséna, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité des commerces, des transports et de toutes les commodités, avec un accès facile à la mer.

Situé au deuxième étage de la résidence de standing « Le Donatello », avec ascenseur et gardien disponible 24h/24, cet appartement entièrement rénové peut également être vendu meublé (??).

Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine équipée, d'une chambre, ainsi que d'une salle de douche et de toilettes indépendantes.

L'ensemble s'ouvre sur une terrasse de 8 m², au calme absolu, exposée Nord-Est.