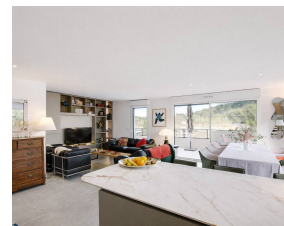


Appartement - 3 pièces - 90.0 m² - 1 050 000 € - À vendre

1 050 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 50 000 € (5%) , Montant net vendeur : 1 000 000 €



Caractéristiques

Ville : Mougins

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR6507515

Type : Appartement

Surface : 90 m²

Surface Carrez : 90 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Climatisation

Terrasse : 1

Toilettes : 2

Taxe foncière : 1 060 €

Situé au dernier étage d'une copropriété récente de standing, à deux pas du centre de Mougins et à seulement 10 minutes de Cannes, ce magnifique 3 pièces de 90 m² séduit par ses volumes, sa luminosité et ses prestations haut de gamme.

L'appartement s'ouvre sur une entrée avec WC indépendant, puis sur un superbe séjour avec cuisine ouverte d'environ 42 m². Cet ensemble donne accès à deux superbes terrasses : une première de 50 m² exposée plein Sud, et une seconde de 15 m² exposée Est, le tout bénéficiant d'une vue entièrement dégagée. La partie nuit se compose de deux chambres avec rangements, ainsi que de deux salles d'eau, dont une avec WC.

Les prestations sont à la hauteur du bien : double vitrage, climatisation gainable réversible dans toutes les pièces, stores électriques, volets roulants motorisés et

Diagnostic énergétique