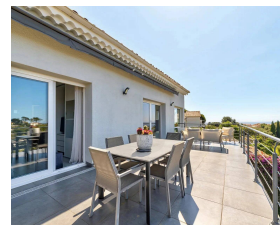


Maison - 10 pièces - 217.0 m² - 980 000 € - À vendre

980 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : FR6172699

Type : Maison

Surface : 217 m²

Terrain : 630 m²

Pièces : 10

Chambres : 3

Chauffage : Gaz

Toilettes : 2

Taxe foncière : 2 776 €

NICE, Saint-Pierre-de-Féric : Villa de 2 appartements et studio indépendant, belle vue mer

Découvrez cette villa de 217 m², rénovée en 2014, dans un cadre paisible sur les collines niçoises et offrant une magnifique vue panoramique sur le paysage environnant, jusqu'à la mer. À proximité des écoles et des crèches et à seulement 10 minutes en voiture du centre-ville.

À l'étage principal, une grande pièce à vivre lumineuse donne sur une spacieuse terrasse. La cuisine moderne, ouverte sur le séjour, dispose également d'une terrasse. Ce niveau comprend 3 chambres en suite, des toilettes séparées et une entrée avec placard.

Le rez-de-chaussée se compose d'un appartement pouvant être indépendant,

Diagnostic énergétique



233 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an