

SOSPEL - Appartement 4 pièces avec balcon et vue sur le Pont-Vieux

220 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Situé au coeur du village de Sospel, face au Pont-Vieux et à la rivière Bévéra, cet appartement se niche au premier étage d'un bâtiment noble qui fut un ancien couvent. À proximité des commerces, profitez d'un cadre de vie très agréable et d'une vue imprenable sur la vallée de la Bévéra, le Pont-Vieux et les montagnes surplombant Sospel.

Ce 4 pièces de 84 m² vous séduira par sa très belle vue panoramique, son beau balcon et ses grands volumes.

Ce bien s'ouvre sur une vaste entrée distribuant tout d'abord un salon avec cuisine équipée ouvrant directement sur le balcon. Autour de l'entrée s'organise trois chambres, dont une très grande (plus de 18 m²), un dressing/bureau, une salle de douches et des toilettes indépendantes.



Caractéristiques

Ville : Sospel

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5658

Type : Appartement

Surface : 83 m²

Surface Carrez : 83.11 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Individuel Electrique Convector

Eau usées : Tout à l'égout

Balcon : 1

Année de construction : 1875

Étage : 1er

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

TVA intracommunautaire : 510 €

Diagnostic énergétique



155 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an