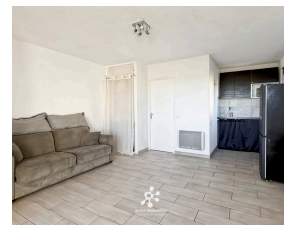
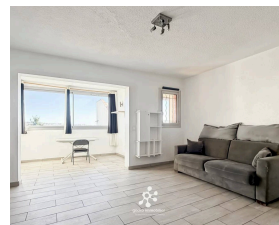


St Laurent du Var - corniche Fahnestock - Studio dans résidence avec piscine

159 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Saint-Laurent-du-Var
Quartier : Corniche Fahnestock
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5638
Type : Appartement
Surface : 30 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1988
Étage : 1er
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 634 €
Piscine : oui

Situé sur les hauteurs résidentielles de Saint-Laurent-du-Var, dans un environnement calme et verdoyant, ce studio profite d'un cadre paisible tout en restant à proximité des commerces, transports et axes principaux.

Ce studio de 30 m², situé au 1er étage d'une résidence de deux niveaux sans ascenseur, profite d'une belle exposition Est et d'une vue entièrement dégagée.

Il se compose d'un séjour avec alcôve, d'une cuisine ouverte sur le séjour et d'une salle de bain avec WC.

L'appartement, vendu meublé, est en bon état général et offre un calme absolu.

La résidence dispose d'espaces verts, d'un parking collectif et d'une piscine, avec de faibles charges.

Diagnostic énergétique



260 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an