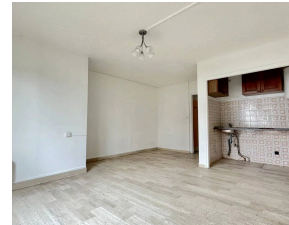


Cros de Cagnes - Spacieux studio front de Mer + Possibilité garage en sus.

149 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Cagnes-sur-Mer

Quartier : Cros de Cagnes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5227

Type : Appartement

Surface : 30 m²

Surface Carrez : 30 m²

Pièce : 1

Chauffage : Individuel Electrique Radiateur

Eaux usées : Tout à l'égout

Année de construction : 1978

Étage : Rez-de-chaussée

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

Taxe foncière : 610 €

Situé en plein cœur du Cros de Cagnes, à 50 m de la promenade de la plage, des commerces et des transports, vous serez séduit par ce bel appartement dans une résidence sécurisée.

Orienté au sud, l'appartement bénéficie d'une très belle luminosité ainsi qu'une magnifique vue mer.

Le studio est composé d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte, d'une grande salle de bain, d'un wc indépendant et de placards de rangement.

Un vrai coup de cœur soit pour une résidence principale soit une résidence secondaire.

Possibilité en sus d'un grand box fermé dans la résidence.

Diagnostic énergétique



255 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an