

Gecko Immobilier - Nice Centre

30 rue de l'Hôtel des Postes 06000 Nice info-nice-centre@gecko-immobilier.com 04 93 53 91 25

Référence : 5397

NICE - BAS DE CESSOLE (LIBÉRATION) - Studio avec terrasse

169 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Dans le quartier de bas de Cessole, et proche Libération.

À proximité du tramway et des commerces.

Cet appartement est un studio de 30 m² avec terrasse de 7m².

L'appartement est au calme absolu.

Il est composé d'une belle entrée avec placard, d'un grand séjour avec un coin cuisine semi-équipée et d'une salle d'eau avec WC. Le séjour et ouvert sur la terrasse.

Un beau studio disposant d'un extérieur, et offrant une grande proximité au centre-ville! Il est idéal pour un lieu de résidence, mais aussi pour un





Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Libération

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5397 Type : Appartement Surface : 29 m²

Surface Carrez: 29.55 m²

Pièce : 1

Chauffage: Individuel Electrique Radiateur

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse: 1

Année de construction :1995

Étage : 4ème Niveaux : 6 Salle de bains : 1

Diagnostic énergétique



196 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an