

Gecko Immobilier - Nice Le Port

9 rue Antoine Gautier 06300 Nice info-nice-port@gecko-immobilier.com 04 92 00 32 96

Référence : 5045

MENTON - LE CAREI - Appartement 2 pièces avec Terrasse et Balcon et vue dégagée

152 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Dans une belle résidence de standing et sécurisée avec gardien, située au pied des commerces, transports et accès A8 vers Monaco.

Cet appartement traversant bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa double exposition Est et Ouest. Il s'ouvre sur un double extérieur avec terrasse et balcon, et offre une vue dégagée.

D'une surface de 46 m2, ce bien est composé d'une entrée, d'un séjour qui donne sur le balcon avec une vue dégagée, et d'une cuisine indépendante avec une terrasse au calme. L'espace nuit est constitué d'une chambre spacieuse avec rangements, d'une salle de bain, et d'un toilettes indépendant.

Cet appartement est à rafraîchir et peut-être configuré en trois pièces. Il est vendu avec une cave.





Caractéristiques

Ville : Menton Quartier : Carei

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5045 Type : Appartement Surface : 46 m²

Surface Carrez: 46 m²

Pièces : 2 Chambre : 1

Chauffage : Collectif Eau chaude Central

Eau usées : Tout à l'égout

Balcon : 1 Terrasse : 1 Étage : 1er Niveaux : 6

Diagnostic énergétique