

NICE / HYPER CENTRE - Appartement studio avec 2 balcons

220 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Wilson

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5160

Type : Appartement

Surface : 30 m²

Pièce : 1

Chauffage : Individuel

Eaux usées : Tout à l'égout

Année de construction : 1900

Étage : 2ème

Niveaux : 6

Salle de bains : 1

Toilettes : 1

NICE / HYPERCENTRE - Wilson

Proche de la célèbre place Massena

Ce studio de 30 m² est facilement transformable en 2 pièces avec 2 balcons et une cave.

Situé dans la Rue de l'Hôtel des Postes, le bien se trouve dans la prestigieuse résidence bourgeoise Williams, avec gardien, accès sécurisé et ascenseur.

À 200 mètres de la place Masséna et à côté de la coulée verte, à quelques minutes des Plages, de la Promenade des Anglais et du Tramway, l'appartement est situé dans l'un des plus beaux quartiers de Nice.

L'appartement est composé d'une cuisine, d'un grand séjour ouvert sur les deux balcons, d'une grande salle de bains et de toilettes séparées.

Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m²/an



-2 kg éq CO₂/m²/an