

Gecko Immobilier - Nice Le Port

9 rue Antoine Gautier 06300 Nice info-nice-port@gecko-immobilier.com 04 92 00 32 96

Référence: 5254

BAS MONT BORON/RIQUIER - STANDING - TERRASSE

145 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Bas Mont Boron à deux pas de la gare de Riquier et Carrefour TNL dans un bel ensemble sécurisé.

Idéalement placé proche des commodités et des moyens de transports .

L'appartement est situé dans une résidence récente de standing en étage élevé avec ascenseur.

Vous bénéficiez d'une belle terrasse avec une vue dégagée.

Ce bel appartement de type F1 de 27 m2 bénéficie d'une très belle distribution. L'appartement se compose d'un séjour avec un coin nuit d'une cuisine indépendante le tout donnant sur la terrasse et d'une salle de bains avec wc. L' appartement est très lumineux.

Vous n'aurez aucun travaux à prévoir juste à remettre au gout du jour.





Caractéristiques

Ville: Nice

Quartier: Mont Boron

Région: Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5254 Type : Appartement Surface : 26 m²

Surface Carrez: 26 m²

Pièce : 1

Chauffage: Collectif Gaz Radiateur

Eau usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Année de construction :1980

Étage : 5ème Salle de bains : 1 Toilettes : 1

Diagnostic énergétique



238 kWhEP/m²/an



-2 kg éq CO₂/m²/an