

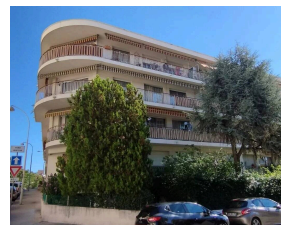
NICE - GORBELLA - SAINT BARTHELEMY F4

298 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Gorbella

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5394

Type : Appartement

Surface : 78 m²

Surface Carrez : 78 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Collectif Eau chaude Radiateur

Eau usées : Tout à l'égout

Balcon : 1

Année de construction : 1975

Étage : 2ème

Cave : 1

Cellier : 1

Appartement F4 traversant Situé dans un quartier résidentiel dans un très bel immeuble de bon standing et sécurisé.

Situé au calme proche de l'école saint Barthelemy et à 50 mètres du tramway. Bel appartement de 4 pièces traversant offrant une belle surface de 78 mètres carré avec une double exposition ainsi que deux balcons.

Cet appartement est composé d'un séjour avec petit balcon, d'une cuisine indépendante, de trois belles chambres, d'une salle d'eau entièrement refait à neuf et des toilettes indépendants.

Une belle entrée et de nombreux rangements offre un confort optimal.

Le bien idéal pour une famille recherchant surface et proximité aux commodités dans un bon quartier .

Diagnostic énergétique



188 kWhEP/m²/an



36 kg éq CO₂/m²/an