

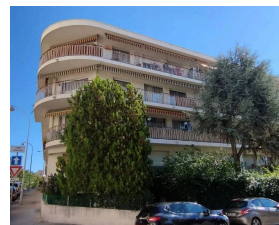
NICE - GORBELLA - SAINT BARTHELEMY F4

298 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



VENDU



Caractéristiques

Ville : Nice
Quartier : Gorbella
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5394
Type : Appartement
Surface : 78 m²
Surface Carrez : 78 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Collectif Eau chaude Radiateur
Eaux usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Année de construction : 1975
Étage : 2ème
Cave : 1

Diagnostic énergétique



188 kWhEP/m²/an



36 kg éq CO₂/m²/an

Appartement F4 traversant Situé dans un quartier résidentiel dans un très bel immeuble de bon standing et sécurisé.

Situé au calme proche de l'école saint Barthelemy et à 50 mètres du tramway. Bel appartement de 4 pièces traversant offrant une belle surface de 78 mètres carré avec une double exposition ainsi que deux balcons.

Cet appartement est composé d'un séjour avec petit balcon, d'une cuisine indépendante, de trois belles chambres, d'une salle d'eau entièrement refait à neuf et des toilettes indépendants.

Une belle entrée et de nombreux rangements offre un confort optimal.

Le bien idéal pour une famille recherchant surface et proximité aux commodités dans un bon quartier .