

CAGNES/MER - 2 pièces avec terrasse, cave et garage

240 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Cagnes-sur-Mer
Quartier : Centre-ville
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5458
Type : Appartement
Surface : 45 m²
Surface Carrez : 45.66 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Collectif Electrique Climatisation
Eaux usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 2004
Étage : 1er
Cave : 1
Cellier : 1

Diagnostic énergétique



134 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 465 et 629 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 24/06/2024 (abonnement compris)

CAGNES-SUR-MER - Centre ville

Idéalement situé en centre-ville dans une résidence de standing, découvrez ce charmant appartement 2 pièces. D'une surface de 45m² ce bien dispose : d'une entrée avec placards de rangement, d'un séjour spacieux donnant sur une terrasse exposée Sud au calme, d'une cuisine, d'une chambre avec placard, d'une salle de bains et un WC séparé.

Pour compléter ce bien : une cave et un garage.

Commodités, transports, plage accessibles à pieds

Bien soumis au statut de de copropriété | Nbre de lots : 60 | Charges annuelles :

1.600€.

PRIX : 240.000€

(honoraires charge vendeur)