

A VENDRE 2 Maisons de plain pied à La Colle sur Loup

750 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : La Colle-sur-Loup
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5639
Type : Villa
Surface : 158 m²
Terrain : 1230 m²
Pièces : 6
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Gaz Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1980
Étage : Plain-pied
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Taxe foncière : 2 372 €

Diagnostic énergétique



184 kWhEP/m²/an



20 kg éq CO₂/m²/an

Découvrez sur la commune de La Colle-sur-Loup.

Ce bien rare sur le marché : un ensemble de deux maisons de plain-pied édifiées sur un terrain plat de 1 230 m², au calme tout en étant à proximité des commodités.

Bénéficiant d'une exposition Sud-Ouest, la propriété profite d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

Maison principale: elle se compose d'un vaste séjour lumineux de 51 m² avec cheminée idéal pour recevoir, une cuisine indépendante, deux chambres avec rangements, une salle de bain.

Seconde maison :

Parfaite pour accueillir la famille, des amis ou pour un projet locatif, elle offre un