

4 pièces avec parking Pinède

346 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Nous vous présentons un produit rare sur le secteur de la Pinède à Cagnes sur Mer.

Un appartement de type 4 pièces avec terrasse de 40M2 au calme et à proximité immédiate des commodités et commerces.

Il est composé d'une entrée avec rangements, une cuisine donnant accès à une terrasse, une séjour spacieux et lumineux, 3 chambres avec accès terrasse, une salle d'eau.

Un parking en jouissance ainsi qu'une cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.gouv.fr



Caractéristiques

Ville : Cagnes-sur-Mer
Quartier : La Pinède
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5619
Type : Appartement
Surface : 92 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Collectif Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1965
Étage : 1er
Niveaux : 4
Cave : 1

Diagnostic énergétique



226 kWhEP/m²/an



49 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1120 et 1530 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 27/04/2023 (abonnement compris)