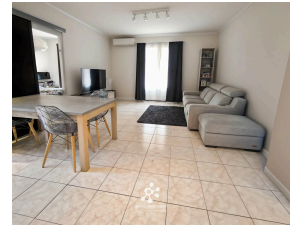
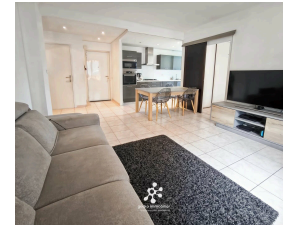


Nice Mont Boron – 3P avec terrasse, parking et cave dans résidence sécurisée !

344 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice

Quartier : Mont Boron

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5565

Type : Appartement

Surface Carrez : 60 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Collectif Radiateur

Eaux usées : Tout à l'égout

Terrasse : 1

Année de construction : 1955

Étage : 3ème

Cave : 1

Salle de bains : 1

Terrasse : 1

Diagnostic énergétique



249 kWhEP/m²/an



40 kg éq CO₂/m²/an

Corniche André de Joly dans l'un des quartiers les plus prisés de Nice, à deux pas des commerces, des écoles et du Parc Castel des Deux Rois, découvrez ce charmant 3 pièces de 64 m², situé dans une résidence fermée, sécurisée et au calme absolu.

L'appartement, en bon état général, se compose d'une cuisine avec loggia ouverte sur un séjour lumineux.

Toutes les pièces donnent accès à une terrasse exposée sud est, idéale pour profiter de l'extérieur en toute tranquillité.

Il comprend également deux belles chambres, une salle de bains, des WC séparés, un dressing et de nombreux rangements.

Les + du bien :

lumineux et au calme

Climatisation

Terrasse accessible depuis toutes les pièces