

Cros de Cagnes - 2/3 pièces - Vue panoramique mer

345 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Cagnes-sur-Mer

Quartier : Cros de Cagnes

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 5602

Type : Appartement

Surface : 39 m²

Surface Carrez : 39.34 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Individuel Electrique Climatisation

Eau usées : Tout à l'égout

Balcon : 1

Terrasse : 1

Année de construction : 1970

Étage : Dernier étage

Mis en vente : 06/05/2024

Sous offre acceptée.

À deux pas des plages, du port et des commerces du Cros de Cagnes, dans un immeuble bien entretenu, ce magnifique appartement de 2 pièces en dernier étage offre un cadre de vie exceptionnel.

Entièrement rénové avec goût, il bénéficie d'un agencement traversant Sud-Nord et d'une vue panoramique sur la mer depuis le séjour et la cuisine.

L'appartement se compose d'un lumineux salon avec coin salle à manger ouvrant sur un balcon exposé Sud, d'une cuisine équipée ouverte sur le salon, d'une chambre spacieuse, d'une salle d'eau moderne avec toilette.

Les prestations sont soignées : climatisation réversible, électricité refaite, cuisine

Diagnostic énergétique



230 kWhEP/m²/an



23 kg éq CO₂/m²/an