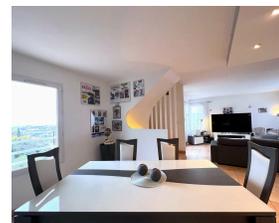


NICE - CORNICHE FLEURIE - 4P DUPLEX- VUE MER

469 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5546
Type : Appartement
Surface : 85 m²
Surface Carrez : 85 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 2003
Étage : Dernier étage
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1

Dans un domaine privé et sécurisé de la Corniche Fleurie à Nice, découvrez cette belle villa/appartement en duplex de 4 pièces de 86 m² offrant une vue imprenable sur la mer et un cadre de vie paisible tout en étant à quelques minutes des principaux axes routiers et autoroutiers.

Cet appartement très lumineux et en excellent état se compose au 1er niveau d'un séjour, salle à manger donnant sur une belle terrasse avec une magnifique vue mer et collines, une cuisine entièrement équipée.

Au second niveau 3 chambres, une salle de bains, une salle de douches avec toilettes.

Au rez-de-chaussée, une buanderie, une pièce de rangements et toilettes.

Diagnostic énergétique



208 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an