

Nice - Liberation - Grand 2 pièces avec terrasse et cave.

259 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



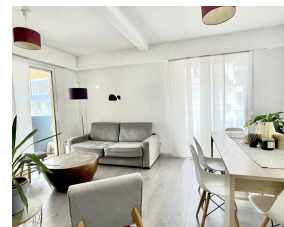
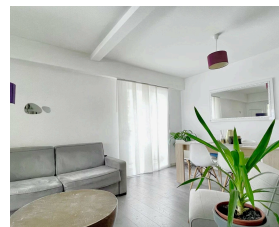
A 500 mètres de la place de libération, à proximité des commerces, du marché, des transports et de la Gare du sud.

Beau 2 pièces de 50 m² situé au premier étage avec ascenseur. L'appartement baigne dans la lumière grâce à son exposition SUD-Ouest.

Dans un immeuble bien entretenu et sécurisé.

L'appartement se compose d'un vaste séjour avec son coin bureau le tout donnant sur la terrasse, d'une cuisine indépendante, d'une belle chambre avec rangements, une salle de douche, et des toilettes séparées.

Le bien idéal pour habiter en plein cœur de ville.



Caractéristiques

Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 5300
Type : Appartement
Surface : 50 m²
Surface Carrez : 50 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Collectif Gaz Central
Eaux usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction : 1975
Étage : 1er
Cave : 1
Salle de douche : 1

Diagnostic énergétique



245 kWhEP/m²/an



49 kg éq CO₂/m²/an